1 **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

1. **RESOLUCIÓN N°000012-CAP-2021-CM**
2. Quepos, a las nueve horas del 04 de junio del dos mil veinte uno.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo No. 27, inciso y 144, del Reglamento a la Ley de
4. Contratación Administrativa, y la autorización para adjudicar las contrataciones directas, otorgada por el
5. Consejo Superior al Departamento de Proveeduría, en la sesión N.º 23-05, con vista en los antecedentes
6. en el expediente en su parte condiciones particulares de oferta en el punto 4.20 es de interés institucional
7. adjudicar a un solo proveedor el bloque completo, por lo que no se tramitarán las ofertas que no coticen
8. todas las líneas; de la Contratación Directa **N.º 2021CD-000013-ARQPCM (002969-SR-2021),**
9. denominada: **“Sustitución de láminas de techo Oficina OIJ de Quepos¨** según criterio técnico vertido
10. por la compañero Mariano Carvajal Ramírez Coordinar de la Administración Regional de Quepos el día
11. 03 de junio de los corrientes, se concluye:

# ANÁLISIS Y VALORACIÓN

1. A la presente contratación se invitó a participar a los siguientes proveedores: **1**. Luis Martínez Calderón
2. **2**. Decoralou S. A. **3.** CONSTRUCTORA C Y P SOCIEDAD ANONIMA. y **4.** Construtica Diseño y
3. Construcción Ltda. Se tiene como primer resultado de la promoción de este procedimiento, la
4. participación de los oferentes: **Oferta N°1** CONSTRUCTORA C Y P SOCIEDAD ANONIMA cédula
5. jurídica 3-101-679817, **Oferta N°2** NOVOST SOLUCIONES S.A cédula física 3-101-530301.
6. En virtud de lo anterior, se procedió a la verificación del cumplimiento del pago de las obligaciones de
7. Seguro Social y Tributarias, a través de las direcciones web autorizadas por la Caja Costarricense del
8. Seguro Social y Ministerio de Hacienda, conforme las consultas visibles en el expediente electrónico, se
9. tiene que al 05 de mayo del 2021 los oferentes se encontraban al día con la CCSS, FODESAF y con la
10. situación tributaria con el Ministerio de Hacienda, por lo que cumplen con lo establecido en el artículo
11. 74 bis de la Ley Orgánica de la CCSS, con el artículo 22 de la Ley 5602, y artículo 65 del Reglamento.

# Oferta N°1 CONSTRUCTORA C Y P SOCIEDAD ANONIMA cédula jurídica 3-101-679817.

1. De acuerdo con el criterio técnico, la oferta se ajusta a los requisitos de admisibilidad, Por su parte, en
2. cuanto a la razonabilidad del precio, se tiene lo siguiente: Ley de Contratación Administrativa al estar
3. al día con los impuestos nacionales. En cuanto al estudio de razonabilidad de precios, el ente técnico
4. estableció el rango de razonabilidad del +/-25% con base al estudio de mercado establecido previo a
5. iniciar esta contratación, por lo que se tiene el siguiente análisis: En conclusión, y de conformidad con
6. lo expresado por el ente técnico, el precio de la oferta se encuentra razonable. Además de que cumple
7. con todos los elementos de admisibilidad y técnicos del pliego de condiciones.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Línea** | **P. Unitario con IVA** | **P. Unitario con IVA en colones** | **Porcentaje de diferencia** | **Estado** |
| **1** | ¢849,398.00 | ¢849,398.00 | 23.30% | Razonable |

1. En conclusión, y de conformidad con lo expresado por el ente técnico, el precio de la oferta se encuentra
2. razonable. Además de que cumple con todos los elementos de admisibilidad y técnicos del pliego de
3. condiciones.

# Oferta N°2. NOVOST SOLUCIONES S.A cédula física 3-101-530301.

1. De acuerdo con el criterio técnico, la oferta se ajusta a los requisitos de admisibilidad, Por su parte, en
2. cuanto a la razonabilidad del precio, se tiene lo siguiente: Ley de Contratación Administrativa al estar
3. al día con los impuestos nacionales, se le previene la presentación la póliza de riesgos la cual cumple
4. entregándola el 31 de mayo del presente. En cuanto al estudio de razonabilidad de precios, el ente técnico
5. estableció el rango de razonabilidad del +/-25% con base al estudio de mercado establecido previo a
6. iniciar esta contratación, por lo que se tiene el siguiente análisis:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Línea** | **P. Unitario con IVA** | **P. Unitario con IVA en colones** | **Porcentaje de diferencia** | **Estado** |
| **1** | ¢817,098.48 | ¢817,098.48 | 18.61% | Razonable |

1. En conclusión, y de conformidad con lo expresado por el ente técnico, el precio de la oferta se encuentra
2. razonable. Además de que cumple con todos los elementos de admisibilidad y técnicos del pliego de
3. condiciones.

# SISTEMA DE EVALUACION:

1. En el punto 6 del pliego de condiciones se estableció como sistema de evaluación que se otorgaría el
2. 100% a la oferta de menor precio.

# CONTENIDO PRESUPUESTARIO

1. Cabe señalar que conforme consta en el expediente de la mencionada contratación existe disponibilidad
2. de recursos presupuestarios suficientes en la subpartida **928**, **1.08.01 “Mantenimiento de Edificios y**

52 **Locales”**, **SPA 301-211848-21** por un monto de **₡ 900,000.00.**

# CONCLUSIÓN

1. De acuerdo con el análisis antes expuesto y el estudio técnico realizado por Mariano Carvajal Ramírez
2. Coordinador de Unidad de la Administración Regional de Quepos y Parrita determina que el oferente
3. **Oferta N°2 NOVOST SOLUCIONES S.A cédula física 3-101-530301** califica legal y técnicamente
4. para ser adjudicatario, al cumplir a cabalidad con los requerimientos legales y cartelarios y poseer el
5. menor precio; por lo tanto, se recomienda que se adjudique la presente contratación de la siguiente forma:
6. A favor de **Oferta N°2 NOVOST SOLUCIONES S.A cédula física 3-101-530301;** la línea No. 1 de
7. esta contratación, demás condiciones conforme al pliego de condiciones; con un plazo de entrega para el
8. primer servicio para la línea 1 será de 15 días hábiles después de notificado el pedido el cual se hará
9. llegar por el medio oficial de notificaciones que se tenga registrado, En cuanto a la garantía mínima será
10. de 12 meses a partir del recibido conforme de la fecha de entrega en Sub delegación Regional de Quepos
11. y Parrita para lo cual se tendrá que coordinar con anterioridad con el Lic. Mariano Carvajal Ramírez,
12. según el siguiente detalle:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Línea N°** | **Cant. / Und. Medida** | **% IVA****por aplicar** | **Descripción del bien o servicio** | **Precio Unitario ofrecido INCLUYE IVA** | **Precio Total Ofrecido INCLUYE IVA** |
| 1 | 1 | 13% | Contratación corta Sustitución de láminas de techo cumbreras y botaguas de Oficina OIJ de Quepos 282 m2, pintura interna de las canoas 73 metros lineales, demás términos y condiciones conforme el cartel de contratación y oferta económica. | ¢817,098.48 | ¢817,098.48 |
| **Precio total en letras: Ochocientos diecisiete mil noventa y ocho colones con 48/100.** | **Precio total incluye IVA** | **¢817,098.48** |
| **Descuento:** | **₡0.00** |
| **Monto Reserva Diferencial Cambiario:** | **₡0.00** |
| **Precio total menos Descuento más Reserva Diferencial Cambiario:** | **¢817,098.48** |

1. Monto total adjudicado ¢817,098.48 impuesto de valor agregado (IVA) incluido, por lo cual tendrá que
2. presentar por concepto de timbres fiscales o entero de gobierno un monto de 0.25% del total adjudicado
3. lo cual ascendería a ¢2.042.75.

# Todo lo anterior, de acuerdo con los términos y condiciones del cartel. Licda. Evelyn Llantén

1. **Miranda, Administradora Regional de Quepos y Parrita**

71 **MCR**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

EVELYN CRISTINA LLANTEN

Firmado digitalmente por EVELYN CRISTINA LLANTEN MIRANDA (FIRMA)

Fecha: 2021.06.11 15:33:48

MIRANDA (FIRMA) -06'00'