

Oferta N°3

**Karolina Alfaro Sánchez**

---

**De:** Alfa Durán [constructora.alfaduran@gmail.com]  
**Enviado el:** jueves, 24 de noviembre de 2016 16:38  
**Para:** Karolina Alfaro Sánchez  
**Asunto:** Oferta 2016CD-000641-PROVCD  
**Datos adjuntos:** OFERTA.docx

Adjunto Oferta

--  
**Saludos Cordiales.**  
**Constructora Alfa Durán S.A**  
**Tel/fax (506) 4030-0196**





**CORPORACIÓN ALFA DURÁN**

Tel. 4030-0196 / Fax: 4030-0196

Email: [info@alfadurancr.com](mailto:info@alfadurancr.com)

Granilla, Curridabat, San José, Costa Rica

**PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEEDURÍA**

**CONTRATACIÓN DIRECTA  
No. 2016CD-000641-PROVCD**

**“REMODELACIÓN DE BAÑOS Y OTRAS ÁREAS COMUNES EN EL DESPACHO DE LA  
SECCIÓN DE ASALTOS, SEGUNDO NIVEL DEL EDIFICIO DEL OIJ”**

**FECHA Y HORA DE APERTURA  
28 DE NOVIEMBRE, 2016 / 10:00 HORAS.**

**CORPORACIÓN ALFA DURÁN S.A  
CÉDULA JURÍDICA: 3101561251**

## INDICE

1- DATOS DEL OFERENTE.....	3
2- VIGENCIA DE LA OFERTA .....	3
5- OFERTA ECONÓMICA .....	4
6- RESUMEN DE LA OFERTA .....	4
7- DECLARACIÓN JURADA.....	5
8- CARTAS DE EXPERIENCIA Y DOCUMENTOS LEGALES .....	6

**1- Datos del oferente**

Nombre del o la oferente	<b>CORPORACIÓN ALFA DURÁN S.A.</b>
Cédula jurídica/cédula física	<b>3-101-561251</b>
Nombre del o la representante legal	<b>ALEX DURÁN ARAYA / 1-1148-0486</b>
Número de teléfono	<b>4030-0196</b>
Medio oficial de notificación (Indicar la dirección de correo electrónico o el número de fax)	<b>constructora.alfaduran@gmail.com (medio para notificaciones)</b>
Número de fax	<b>4030-0196</b>
Nombre de la persona encargada del procedimiento	<b>ALEX DURÁN ARAYA / 1-1148-0486</b>
Número de teléfono de la persona encargada del procedimiento	<b>4030-0196</b>
Dirección exacta de la empresa	<b>Curridabat, Urbanización el Prado, de la McDonald's de Plaza del Sol 600 sur y 10 metros este, casa n° 2 color terracota mano izquierda.</b>

**2- VIGENCIA DE LA OFERTA**

La vigencia de la oferta será según la especificada en el cartel.

**3- PLAZO DE ENTREGA**

El plazo de entrega será según la especificada en el cartel.

**4- GARANTÍA DEL TRABAJO**

La garantía mínima será según la especificada en el cartel.

**5- OFERTA ECONÓMICA**

ACTIVIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
Remodelación de baños y otras áreas comunes en el despacho de la Sección de Asaltos, segundo nivel del Edificio del OIJ	₡ 21.578.895 <sup>oo</sup>	₡ 21.578.895 <sup>oo</sup>
<b>PRECIO TOTAL DE LA OFERTA</b>		<b>₡ 21.578.895<sup>oo</sup></b>

El monto total de la oferta en letras será de veintiún millones, quinientos setenta y ocho mil, ochocientos noventa y cinco colones netos



**Ing. Alex Durán Araya**  
**Ced: 1-1148-486**  
**Corporación Alfa Durán**  
**Representante Legal**

**6- RESUMEN DE LA OFERTA**

DESCRIPCIÓN	COSTO TOTAL
COSTOS DIRECTOS	₡ 18.443.500,00
ADMINISTRACION DE LA OBRA 5%	₡ 922.175,00
UTILIDAD 9%	₡ 1.659.915,00
IMPREVISTOS 3%	₡ 553.305,00
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>₡ 21.578.895,00</b>

El monto total de la oferta en letras será de veintiún millones, quinientos setenta y ocho mil, ochocientos noventa y cinco colones netos



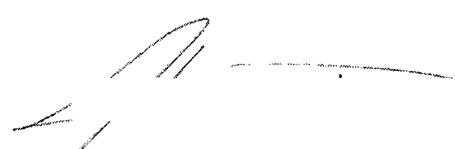
**Ing. Alex Durán Araya**  
**Ced: 1-1148-486**  
**Corporación Alfa Durán**  
**Representante Legal**

## 7- Declaración jurada

Declaro bajo juramento:

- 1) Que me encuentro al día en el pago de impuestos nacionales, según lo establecido en el artículo 65 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa ✓
- 4) Indicar que no se encuentra inhibido para contratar con el Instituto Nacional de Aprendizaje, conforme lo estipulado en los artículos 22 y 22 bis de la Ley de Contratación Administrativa y la reforma implementada por la Ley Contra la Corrupción y el Enriquecimiento Ilícito en la Función Pública y su Reglamento. ✓
- 5) Indicar que no se encuentra inhabilitado para contratar con la Administración Pública, por alguna de las causales que establece los artículos 100 y 100 bis de la Ley de Contratación Administrativa. ✓
- 6) Que no me encuentro afecto por las incompatibilidades que indica el art. 18 de la "Ley Contra la Corrupción y el Enriquecimiento ilícito en la función Pública". ✓
- 7) Declaro que mi representada cuenta con la suficiente solvencia económica para atender y soportar el negocio que oferta en caso de resultar adjudicatario o adjudicataria. ✓

Declaro que acepto y cumpliré fielmente con las condiciones, requerimientos, especificaciones y requisitos técnicos de esta contratación. ✓

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Alex Durán Araya**  
**Ced: 1-1148-486**  
**Corporación Alfa Durán**  
**Representante Legal**

**Fecha:** \_\_\_\_\_

### 8- Cartas de experiencia y Documentos Legales

Tipo de obras	Detalle del trabajo realizado y nombre de la contratación	Nombre del cliente (empresa que recibió el servicio) y n° de teléfono	Área total (m2)	Fecha de inicio y conclusión	Lugar	Monto del contrato
Remodelación	Remodelación Antiguo Hotel Manhattan	Walter Chacón F. tel.: 8632-6285	400 m2	Diciembre 2010 a Julio 2011	Pérez Zeledón	€201.362.120,00
Construcción	Edificio Oficentro	Verny Quirós B. tel. 8717-0102	510 m2	Noviembre 2010 a Febrero 2011	Curridabat	€263.874.500,00
Mantenimiento	Contratación de 5 empresas que brinden servicios de mantenimiento por requerimientos en diferentes áreas	Banco Nacional de Costa Rica tel.: 2211-4064	25.000 m2	Junio 2013 - Actualidad	San José-Limón	€120.000.000,00 por año
Mantenimiento	Contratación de servicios de albañilería, carpintería, electricidad, pinturas y fontanería para el mantenimiento de las instalaciones de las siete regionales del Registro Nacional	Registro Nacional tel.: 2202-0800	30.000 m2	Noviembre 2012 a Noviembre 2013	Todo el país	€500.000,00 por mes
Construcción	Vistas de la Hacienda Tres Ríos, construcción de casa.	Alberto Vacca tel.: 8822-6863	250m2	Julio 2014 a Octubre 2014	Tres Ríos	€145.000.000,00
Construcción	Sabanilla Construcción de apartamento y local comercial	Andrea Guzmán tel.: 8815-4747	400 m2	Enero 2015 a Abril 2015	Sabanilla	€201.362.120,00
Remodelación	Mejoramiento de la batería de baños de la segunda planta de la Dirección General de Aviación Civil	Ing. Alexander Sánchez tel. 2232-7556	30 m2	Julio 2015 a Agosto 2015	La Uruca	€10.720.000,00

Remodelación	Aviación Civil: Mantenimiento de edificios que consiste en la sustitución del cielo suspendido de la Unidad de Asesoría Legal.	Ing. Alexander Sánchez tel. 2232-7556	89 m2	Septiembre 2015	La Uruca	€2.350.000,00
Remodelación	Aviación Civil: Mejoramiento de la batería de baños de la primer planta contiguo a recursos humanos de la Dirección General de Aviación Civil	Ing. Alexander Sánchez tel. 2232-7556	34 m2	Noviembre 2015	La Uruca	€11.538.736,19
Remodelación	Compañía Nacional de Fuerza y Luz: Pintura área atención al público en sucursal Desamparados	Erick Fallas Fallas tel. 2295-5812	600 m2	Noviembre 2015	La Uruca	€1.468.544,00
Remodelación	Contratación de los servicios de una (1) empresa para la sustitución de la cubierta de techo del Banco Nacional, edificio principal, Agencia Sabana	Alonso Vindas Pérez tel. 2211-4010	450 m2	Noviembre 2015	La Uruca	€5.366.380,00
Remodelación	Aviación Civil: Mantenimiento de edificios que conste en la remodelación del vestíbulo de la entrada principal de la unidad de auditoria, ubicada en las oficinas de la Dirección General de Aviación Civil, para el cumplimiento de la ley 7600	Ing. Alexander Sánchez tel. 2232-7556	1 global	Noviembre 2015	La Uruca	€2.100.000,00
Remodelación	Aviación Civil: "Readecuación de las oficinas transporte aéreo, transportes, archivo, impresos, recursos materiales y dirección	Ing. Alexander Sánchez tel. 2232-7556	1 global	Diciembre 2015	La Uruca	€12.026.280,00