

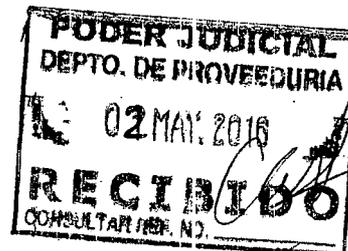
Señoras

Departamento de Proveduría Judicial

Contratación Directa 2015CD-000098-PROVCD  
I Circuito Judicial, San José

CONSTRUCCIÓN DE DOS CELDAS (UNA PARA HOMBRES Y UNA PARA MUJERES), CUARTO  
PARA RESEÑA, ARCHIVO CRIMINAL, RECONOCIMIENTO, BODEGA Y REMODELACIÓN DE  
SERVICIO SANITARIO, EN LA UNIDAD REGIONAL DEL OIJ DE OROTINA, ALAJUELA

Vence a las 14:00 horas del día 2 de mayo de 2016.  
Nombre del oferente: MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.  
Si es persona jurídica número de cédula jurídica: 3-101-314710



8:02

Señores

Departamento de Proveduría Judicial

**Contratación Directa 2015CD-000098-PROVCD**

I Circuito Judicial, San José

**CONSTRUCCIÓN DE DOS CELDAS (UNA PARA HOMBRES Y UNA PARA MUJERES), CUARTO PARA RESEÑA, ARCHIVO CRIMINAL, RECONOCIMIENTO, BODEGA Y REMODELACIÓN DE SERVICIO SANITARIO, EN LA UNIDAD REGIONAL DEL OIJ DE OROTINA, ALAJUELA**

Vence a las **14:00 horas del día 2 de mayo de 2016.**

Nombre del oferente: MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.

Si es persona jurídica número de cédula jurídica: 3-101-314710

SEÑORES

PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEEDURIA JUDICIAL  
SUBPROCESO DE LICITACIONES

**Contratación Directa 2015CD-000098-PROVCD**  
I Circuito Judicial, San José

**CONSTRUCCIÓN DE DOS CELDAS (UNA PARA HOMBRES Y UNA PARA MUJERES), CUARTO  
PARA RESEÑA, ARCHIVO CRIMINAL, RECONOCIMIENTO, BODEGA Y REMODELACIÓN DE  
SERVICIO SANITARIO, EN LA UNIDAD REGIONAL DEL OIJ DE OROTINA, ALAJUELA**

OFERENTE:

MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.  
CEDULA JURIDICA: 3-101-314710

FECHA APERTURA:

MAYO 2 DEL 2016

14:00 PM

San José, 2 de Mayo del 2016

SEÑORES  
PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEEDURIA JUDICIAL  
SUBPROCESO DE LICITACIONES

Nombre del Oferente:	MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA
Número de Cédula Jurídica:	3-101-314710
Número de Cédula Física de quien suscribe la plica:	8-0090-0765
Nombre del Representante:	JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ
Número de Teléfono:	2285-0706 / 6181-6468
Correo electrónico:	multiconstgyo@hotmail.com
Página de Internet:	
Número de Fax:	2285-0706
Nombre del contacto:	JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ
Nº de teléfono del contacto:	6181-6468
Dirección exacta de la empresa:	SAN RAFAEL DE ALAJUELA CONDOMINIOS CONCASA
Medio idóneo para notificar:	multiconstgyo@hotmail.com

Yo, Juan Alberto García González, identificado con cedula número 8-0090-0765, actuando como único representante y con poder suficiente de la empresa **MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A. CEDULA JURIDICA: 3-101-314710**, de estado civil divorciado, constructor, con ubicación en el teléfax número 2285-0706 y con dirección de correo electrónico [multiconstgyo@hotmail.com](mailto:multiconstgyo@hotmail.com), domiciliado San Rafael de Alajuela, presento la oferta para la **Contratación Directa 2015CD-000098-PROVCD -I Circuito Judicial, San José - CONSTRUCCIÓN DE DOS CELDAS (UNA PARA HOMBRES Y UNA PARA MUJERES), CUARTO PARA RESEÑA, ARCHIVO CRIMINAL, RECONOCIMIENTO, BODEGA Y REMODELACIÓN DE SERVICIO SANITARIO, EN LA UNIDAD REGIONAL DEL OIJ D: OROTINA, ALAJUELA**, habiendo estudiado cuidadosamente el pliego de condiciones presento la oferta por suma de:

¢ 39.577.902.34

( TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOS MIL COLONES CON 34/100 )

MANIFESTAMOS QUE ACEPTAMOS LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, PLANOS Y ALCANSES DEL TRABAJO.

MANIFESTAMOS EXPLICITAMENTE QUE ESTAMOS DE ACUERDO CON LA FORMA DE PAGO ESTIPULADA EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: Según lo estipulado en el cartel  
VIGENCIA OFERTA: 25 DIAS HABLES contados a partir de la fecha de apertura.  
GARANTIA DE LAS OBRAS: Según lo estipulado en el cartel  
PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA OBRAS:  
VICTOR MANUEL ROJAS QUESADA IC-8918  
PROFESIONAL RESPONSABLE DE LAS OBRAS MECANICAS:  
ALBERTO JOSE SANCHEZ ALVARADO IMI-21474

Nombre y Firma del Oferente o su representante:

JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ

ED: 8-0090-0765



MULTICONSTRUCTORA  
GARCIA Y OTOYA S.A.  
Céd. Jurid.: 3-101-314710



## DESGLOSE DE OFERTA

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
Intervención de sitio				
Remoción de árbol y capa vegetal	GLOBAL	1	¢675.000,00	¢675.000,00
Compactación	M3	20,4	¢18.750,00	¢382.500,00
Muro de retención	M2	4,5	¢97.500,00	¢438.750,00
Demolición de Precinta y pilas	GLOBAL	1	¢450.000,00	¢450.000,00
Reubicación del sistema mecánico	GLOBAL	1	¢800.000,00	¢800.000,00
Obra gris				
Cimentaciones	M	40	¢60.000,00	¢2.400.000,00
Columnas y vigas de concreto	M2	51	¢48.750,00	¢2.486.250,00
Paredes en bloques de concreto y columnas integrales	M2	75	¢45.000,00	¢3.375.000,00
Losa de techo	M2	27,3	¢56.250,00	¢1.535.625,00
Enrejados en cielo	M2	23,8	¢17.250,00	¢410.550,00
Contrapiso	M2	50,75	¢36.000,00	¢1.827.000,00
Acabados de piso	M2	27	¢7.500,00	¢202.500,00
Tapicheles	M2	7	¢15.000,00	¢105.000,00
Cubiertas, cerchas y accesorios				
cielo raso				
Paso techado	M2	9	¢51.000,00	¢459.000,00
Colar contrapiso para bodega y área de reseña	M2	23,8	¢36.000,00	¢856.800,00
Cielo raso suspendido para bodega y área de reseña	M2	23,8	¢15.000,00	¢357.000,00
Estructura de techo para bodega y área de reseña	M	23,8	¢29.250,00	¢696.150,00
Techo para bodega y área de reseña	M2	23,8	¢25.500,00	¢606.900,00
Electromecánico				
Suministro Luminarias Pasillo-Celdas	UNIDAD	2	¢90.000,00	¢180.000,00
Suministro Luminaria Cuarto Pileta	UNIDAD	1	¢90.000,00	¢90.000,00
Suministro Luminarias Cuarto Reseña	UNIDAD	2	¢142.500,00	¢285.000,00
Instalación eléctrica luminarias	UNIDAD	4	¢18.750,00	¢75.000,00
Instalación Tomacorrientes	UNIDAD	3	¢18.750,00	¢56.250,00
Instalación Bajantes Pluviales	UNIDAD	6	¢16.500,00	¢99.000,00
Instalación Arquetas Pie Bajantes	UNIDAD	12	¢3.750,00	¢45.000,00
Instalación Tragantes y tubería PVC	GLOBAL	1	¢495.323,83	¢495.323,83
Sellamiento Tragante Existente	UNIDAD	1	¢112.500,00	¢112.500,00
Instalación Sistema Desagüe Sanitario	UNIDAD	1	¢1.125.000,00	¢1.125.000,00
Instalación Sistema Potable	GLOBAL	1	¢712.500,00	¢712.500,00
Piezas sanitarias	UNIDAD	4	¢225.000,00	¢900.000,00
Acabados				
Impermeabilización de losa de techo	M2	27,3	¢7.500,00	¢204.750,00
Portones y puertas	UNIDAD	2	¢262.500,00	¢525.000,00
Portones y rejas de celdas	UNIDAD	2	¢375.000,00	¢750.000,00
Piso de porcelanato para bodega y área de reseña	M2	23,75	¢12.000,00	¢285.000,00
Sustitución de puerta y ventanería en área de reseña	UNIDAD	3	¢63.750,00	¢191.250,00

*Antonio A. García*



MULTICONSTRUCTORA  
GARCÍA Y OCHOA S.A.  
CALLE 100 No. 100-100

Pintura total	M2	450	¢4.875,00	¢2.193.750,00
camarotes dobles concreto celdas	UNIDAD	2	¢262.500,00	¢525.000,00
remodelacion serv sanit piso y pared porcelanato	M2	11,5	¢13.500,00	¢155.250,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS 75%				¢27.069.598,83
( COSTOS INDIRECTOS )DIRECCION TECNICA				¢4.331.135,81
UTILIDAD				¢4.331.135,81
IMPREVISTOS				¢360.927,98
ESTUDIO DE SUELOS				¢1.500.000,00
PLANOS CONSTRUCTIVOS				¢1.985.103,91
TOTAL COSTOS DIRECTOS 75%				¢39.577.902,34



  
**MULTICONSTRUCTORA**  
**GARCIA Y OTOYA S.A.**  
 Céd. Jur. a.: 3-101-314710



PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEEDURÍA  
SUBPROCESO DE LICITACIONES

Línea	Cantidad	Unidad de Medida	Descripción bien, servicio u obra	Precio Unitario ofrecido	Precio Total Ofrecido
1			<b>CONSTRUCCIÓN DE DOS CELDAS (UNA PARA HOMBRES Y UNA PARA MUJERES), CUARTO PARA RESEÑA, ARCHIVO CRIMINAL, RECONOCIMIENTO, BODEGA Y REMODELACIÓN DE SERVICIO SANITARIO, EN LA UNIDAD REGIONAL DEL OIJ DE OROTINA, ALAJUELA</b>  Visita al lugar: Unidad Regional del OIJ de Orotina, Alajuela  Fecha y hora: 27 de abril de 2016 a las 10:00 horas, con el Lic. Yunei Valverde Chacón, el número telefónico es 2428-4408	¢39.577.902.34	¢ 39.577.902.34
				Precio total	¢ 39.577.902.34
				Descuento:	0
				Precio menos descuento:	¢ 39.577.902.34
				Precio Total Oferta en letras:	Treinta y nueve millones quinientos setenta y siete mil novecientos dos con 34/100

**Observaciones:** La oferta deberá incluir todos los impuestos que la afectan. El Poder Judicial no exonerará ningún impuesto de materiales ni equipos que se incorporen a la obra, por lo que se entenderán incluidos en el precio ofertado.

El precio de los trabajos se debe cotizar en forma total, esto independientemente del desglose usual que se requiere. Adicionalmente el oferente deberá realizar el desglose de las actividades con base en el modelo adjunto a las presentes especificaciones en el punto 13 del Anexo No. 1.



*Vincent A. Garcia*  
MULTICONSTRUCTORA  
GARCIA Y O'DONOGHUE S.A.  
Cécl. de en. 3-10-2010



PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEEDURÍA  
SUBPROCESO DE LICITACIONES

Requiere exoneración de impuestos de nacionalización

Marque con una X: Si ( ) No ( x )

Observaciones:

1. El y la oferente deberán indicar un único plazo de entrega el cual se verá suspendido al momento en que el adjudicatario haga la entrega de todos los documentos requeridos para el trámite de la exoneración y seguirá contando a partir del día hábil siguiente en que la Administración entregue al contratista la nota de exoneración debidamente aprobada por el Ministerio de Hacienda. Se aclara que cuando el adjudicatario o adjudicataria requiera que se endose la factura o la guía de transporte y se deban firmar cesiones de derecho, las mismas deberán adjuntarse a los documentos presentados para el trámite de exoneración, con el fin de que una vez listo dicho trámite se retiren debidamente firmados. Caso contrario, no se suspenderá el plazo de entrega de requerir firmas adicionales al trámite normal de la exoneración. En todo caso se aclara que el plazo de entrega propuesto en la oferta no deberá contemplar el tiempo que demanda la Administración en llevar a cabo estos trámites.

En caso de que no se marque ninguna opción se dará por entendido que no requiere exoneración de impuestos.

El detalle del trámite de exoneración de impuestos de nacionalización y el trámite del pago al pedido del exterior se encuentran disponibles en la en el apartado de **Información de interés del oferente**.

Nombre y firma del oferente o su Representante legal

JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ Fecha: Mayo 2 - 2016



MULTICONSTRUCTORA  
GARCIA Y OJEDA S.A.  
Céd. Jurid.: 3-101-314710



NUMERO	3-101-314710
--------	--------------

MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTIYA SOCIEDAD ANONIMA

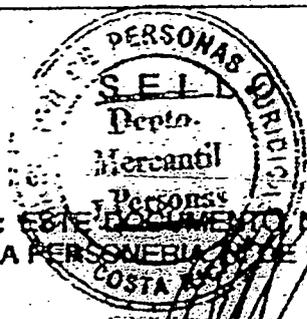
26-FEB-2002

16-ENE-2101

EMITE

VENCE

55



ADVERTENCIA: ESTE DOCUMENTO NO DEMUESTRA LA VIGENCIA DE LA PERSONERIA NI DE LA INSCRIPCION DE LA ENTIDAD.

FIRMA DEL REGISTRADOR

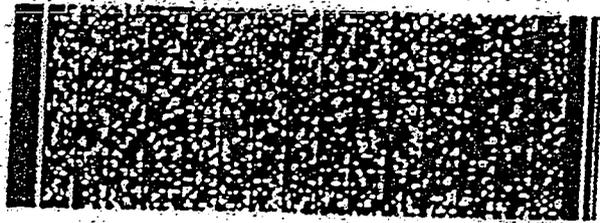
REPUBLICA DE COSTA RICA  
Tribunal Supremo de Elecciones  
Cédula de Identidad

8 0090 0765

LAG

Nombre: JUAN ALBERTO  
1º Apellido: GARCIA  
2º Apellido: GONZALEZ  
CC:

Número de Cédula: 8 0090 0765  
Fecha de Nacimiento: 29-10-1963  
Domicilio Electoral:  
Lugar de Nac.: DULCE MONTE LA URSULA CARTAGO  
Vencimiento: 30-10-2018 Sexo: M



4264703

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-5205651-2016**  
**PERSONA JURIDICA: 3-101-314710**

---

**DATOS GENERALES**

**RAZON SOCIAL O DENOMINACION:** MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA  
**ESTADO ACTUAL:** INSCRITA  
**CITAS DEL ANTECEDENTE:** TOMO: 1532 FOLIO: 180 ASIENTO: 00196  
**DOCUMENTO ORIGEN:** TOMO: 500 ASIENTO: 185 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 09/11/2004  
**DOMICILIO:** CARTAGO-LA UNION URBANIZACION LOS LLANOS DE CONCEPCION, CASA # 8-H.  
**OBJETO/FINES (SINTESIS):** CONSTRUCCION, COMPRA VENTA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, GANADERIA, AGRICULTURA, INDUSTRIA, COMERCIO, DISPONER DE TODA CLADE DE BIENES, OTORGAR Y CONSENTIR HIPOTECAS, RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS, FIDEICOMISOS.  
**PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA:** INICIO: 16/01/2002 VENCIMIENTO: 16/01/2101

**ADMINISTRACION**

**PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS:** JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE DURARAN POR TODO EL PLAZO SOCIAL.  
**LA JUNTA DIRECTIVA SI TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES**

**REPRESENTACION**

PRESIDENTE Y SECRETARIO TIENEN LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA CONFORME ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL. OTORGAR PODERES Y SUSTITUIR SUS PODERES EN TODO O EN PARTE, REVOCAR SUSTITUCIONES Y HACER OTRAS DE NUEVO, CONSERVANDO SIEMPRE SU PODER, PODRAN ACTUAR CONJUNTA O SEPARADAMENTE.

**NOMBRAMIENTOS**

**JUNTA DIRECTIVA**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 09/11/2004 **CARGO:** PRESIDENTE  
**OCUPADO POR:** JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ CARNET DE REFUGIADO: 070CO00170701  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
**VIGENCIA:** INICIO: 16/01/2002 VENCIMIENTO: 16/01/2101

**FECHA DE INSCRIPCION:** 15/11/2004 **CARGO:** SECRETARIO  
**OCUPADO POR:** MARIA DE LOS ANGELES ACOSTA FLORES CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0333-0888  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
**VIGENCIA:** INICIO: 01/10/2004 VENCIMIENTO: 16/01/2101

**NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 09/11/2004 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE  
**OCUPADO POR:** ENRIQUE ARAYA VARGAS CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0411-0777  
**REPRESENTACION:** NO APLICA  
**VIGENCIA:** INICIO: 14/08/2002 VENCIMIENTO: 16/01/2101  
**DIRECCION:** OFICINA EN CURRIDABAT DE LA FABRICA DE CAFE REY, 50 METROS NORTE Y 75 OESTE.

**FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**

---

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 15 HORAS 59 MINUTOS Y 25 SEGUNDOS, DEL 31 DE MARZO DE 2016.  
PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.  
SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A [rnpdigital@rnp.go.cr](mailto:rnpdigital@rnp.go.cr), PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.



EL SUSCRITO DIRECTOR EJECUTIVO  
DEL COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA

CERTIFICA QUE:

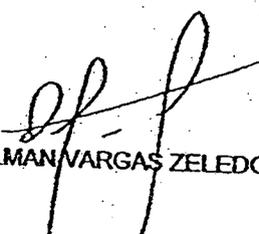
**MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA**

Actualmente se encuentra inscrita y habilitada para el ejercicio profesional ante el Registro de Empresas Constructoras y Consultoras del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica, al cual se registró el 14 de julio de 2003 como Constructora y el 23 de mayo de 2013 como Consultora, de acuerdo con la Ley y los Reglamentos vigentes. Según nuestros registros el número de cédula jurídica reportado es 3-101-314710. Se encuentra al día en sus obligaciones con este Colegio Federado hasta el treinta y uno de diciembre del año dos mil dieciseis.

De conformidad con la reforma del artículo N° 61 del Reglamento Interior General, aprobada por la Asamblea de Representantes N° 06-03/04-AER del 29 de junio de 2004 y publicado en el Diario Oficial La Gaceta N° 149 del día 30 de julio de 2004, las empresas inscritas en este Colegio Federado están habilitadas en las áreas de la construcción y la consultoría.

Registrada como: Empresa **CONSTRUCTORA CONSULTORA**  
Número de Registro: CC - 04271

Granadilla, Curridabat, a los veintidós días del mes de febrero del año dos mil dieciseis. Nula sin la firma del Director Ejecutivo del CFIA. Los timbres y derechos arancelarios fueron debidamente cancelados. Esta certificación tiene vigencia hasta el veintitrés de marzo de dos mil dieciseis. Se extiende a solicitud de: **JUAN ALBERTO GARCIA.**



ING. OLMAN VARGAS ZELEDON.

DEPARTAMENTO DE REGISTRO  
Hecho por: srodriguez

**Advertencia:** La información que ha sido brindada en esta certificación se da en atención a la solicitud realizada por el interesado, a quién se le advierte de que es el único responsable por el uso que le dé a esta.

Esta certificación constituye un documento público conforme lo establece el artículo N° 5 de la Ley 8454 - Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos.

La información contenida en esta certificación, podrá ser verificada en la siguiente dirección electrónica: <http://www.cfia.or.cr/certificaciones.htm> o bien, en el QR adjunto dentro de los siguientes 30 días naturales, a partir de la fecha de emisión.

ÚLTIMA LINEA



**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**  
**Sistema Centralizado de Recaudación**  
**SUCURSAL SAN JOAQUIN DE FLORES**

HACE CONSTAR QUE

**RAZÓN SOCIAL/NOMBRE**

**CÉDULA (JUR/FÍS)**

**MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA**

**3101314710**

**CONSTANCIA No: 1123005542983 -364040**

REVISADOS LOS REGISTROS POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERAS, PATRONALES, ARREGLOS DE PAGO, CONVENIOS DE PAGO, CHEQUES DEBITADOS Y OTRAS FACTURAS, EL (LOS) PATRONO (S)/ TRABAJADOR INDEPENDIENTE, ABAJO DETALLADO (S) CON CÉDULA Y RAZÓN SOCIAL/NOMBRE INDICADO SE ENCUENTRA(N) AL DÍA

**DADA EN SUCURSAL SAN JOAQUIN DE FLORES**

**AL 29/ABR/2016**

**ESTE DOCUMENTO TIENE VÁLIDEZ HASTA EL 18/05/2016**

<b>NÚMERO PATRONAL</b>	<b>NÚMERO PAT. ANTIGUO</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>ESTADO</b>
2-03101314710-001-001	9-00276576006-001-000	MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA	LA UNIÓN	INACTIVO
2-03101314710-001-002	9-00342375009-001-000	MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA	CARTAGO	ACTIVO

-----ÚLTIMA LÍNEA-----



MARICELA SANCHEZ ARGUEDAS

SELLO

Nombre y firma funcionario responsable



GCO-06018-2016

26 de Febrero de 2016

El Departamento de Gestión de Cobro

CERTIFICA

Con base en la información suministrada por la Caja Costarricense de Seguro Social la cual se encuentra en los registros del sistema de información de patronos morosos que lleva el Departamento de Gestión de Cobro de la Dirección General de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, la cédula 03101314710 MULTI CONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA SOCIEDAD ANONIMA reporta los rubros abajo estipulados por concepto del tributo del 5% que todos los patronos públicos y privados tienen que pagar sobre planillas mensuales de sus trabajadores, de conformidad con el artículo 22 de la Ley 8783, reforma a Ley 5662 "Ley de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares".

Por concepto de planillas			
Intereses moratorios	0,00	Multas atrasadas	0,00
Total atraso por planillas	0,00		
Por concepto de arreglos de pago			
Intereses administr.	0,00	Intereses moratorios	0,00
		Cuotas atrasadas	0
Total deuda por arreglos			0,00
Monto total de la deuda	0,00		

Se extiende la presente certificación a solicitud del interesado, en la ciudad de San José el día VEINTISEIS DE FEBRERO DE DOS MIL DIECISEIS. No se cancelan especies fiscales de Ley por encontrarse exenta la institución de conformidad con los pronunciamientos número C-764-95 y O.J. 061-98 de la Procuraduría General de la República, según principio de inmunidad fiscal que reviste al estado. Este documento tiene una vigencia de un mes a partir de su emisión.

GLORIA CALDERÓN SOLANO (FIRMA)  
Firmado digitalmente por GLORIA CALDERÓN SOLANO #19943  
Fecha: 2016.02.26 14:52:17 -0603  
Gloria Calderón Solano

Deuda calculada con base en el último reporte de información suministrado por la C.C.S.S.

# CONSTANCIA DE EXPERIENCIA

EMPRESA PRIVADA O PÚBLICA (Propietaria del Proyecto):

MARTA LIGIA MEJIA SAENZ

NOMBRE DEL PROYECTO (PROVINCIA, CANTÓN, DISTRITO, PLANO CATASTRO):

CASA RESIDENCIAL 1 DULCE NOMBRE DE TRES RIOS

NOMBRE DE EMPRESA QUE EJECUTÓ EL PROYECTO:

MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.

PERIODO DEL PROYECTO EN EJECUCIÓN:

FECHA DE INICIO

JULIO 2011

FECHA DE FINALIZACIÓN

AGOSTO 2011

LOS TRABAJOS SE DESARROLLARON EN FORMA SATISFACTORIA, SIN ATRASOS EN LOS PLAZOS DE EJECUCION Y/O ENTREGA. NO SE APLICARON SANCIONES PECUNIARIAS NI ADMINISTRATIVAS.

CONDICION CONTRACTUAL:

CONTRATISTA

SUBCONTRATISTA

## ACTIVIDAD – COSTO Y CANTIDAD DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Descripción	Unidad	Cantidad
CONSTRUCCION DE CASA, MUROS DE RETENCION,CIMIENTOS, PAREDES DE MAMPOSTERIA, LOSAS DE CONCRETO, REPELLOS PINTURA, COLOCACION DE TECHOS Y CANOAS,ETC <b>COSTO TOTAL: ¢ 42.000.000</b>	m <sup>2</sup>	210

MARTA LIGIA MEJIA SAENZ CEL.8831-1916

Información de contacto (número de teléfono, correo electrónico)

PROPIETARIA

Cargo ocupado durante la construcción del proyecto.

Firma del dueño del proyecto o su representante debidamente autorizado

# CONSTANCIA DE EXPERIENCIA

EMPRESA PRIVADA O PÚBLICA (Propietaria del Proyecto):

MARTA LIGIA MEJIA SAENZ

NOMBRE DEL PROYECTO (PROVINCIA, CANTÓN, DISTRITO, PLANO CATASTRO):

CASA RESIDENCIAL 2 DULCE NOMBRE DE TRES RIOS

NOMBRE DE EMPRESA QUE EJECUTÓ EL PROYECTO:

MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.

PERIODO DEL PROYECTO EN EJECUCIÓN:

FECHA DE INICIO

JULIO 2011

FECHA DE FINALIZACIÓN

AGOSTO 2011

LOS TRABAJOS SE DESARROLLARON EN FORMA SATISFACTORIA, SIN ATRASOS EN LOS PLAZOS DE EJECUCION Y/O ENTREGA. NO SE APLICARON SANCIONES PECUNIARIAS NI ADMINISTRATIVAS.

CONDICION CONTRACTUAL:

CONTRATISTA

SUBCONTRATISTA

## ACTIVIDAD – COSTO Y CANTIDAD DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Descripción	Unidad	Cantidad
CONSTRUCCION DE CASA, MUROS DE RETENCION,CIMENTOS, PAREDES DE MAMPOSTERIA, LOSAS DE CONCRETO, REPELLOS PINTURA, COLOCACION DE TECHOS Y CANOAS,ETC <b>COSTO TOTAL: \$ 44.000.000</b>	m <sup>2</sup>	220

MARTA LIGIA MEJIA SAENZ CEL.8831-1916

Información de contacto (número de teléfono, correo electrónico)

PROPIETARIA

Cargo ocupado durante la construcción del proyecto.

Firma del dueño del proyecto o su representante debidamente autorizado

# CONSTANCIA DE EXPERIENCIA

EMPRESA PRIVADA O PÚBLICA (Propietaria del Proyecto):

3-101-708032 Sociedad Anónima

NOMBRE DEL PROYECTO (PROVINCIA, CANTÓN, DISTRITO, PLANO CATASTRO):

Hotel Casa Aura, Cartago, Distrito Central

NOMBRE DE EMPRESA QUE EJECUTÓ EL PROYECTO:

MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.

PERIODO DEL PROYECTO EN EJECUCIÓN:

FECHA DE INICIO 1 septiembre 2015

FECHA DE FINALIZACIÓN 31 octubre 2015

LOS TRABAJOS SE DESARROLLARON EN FORMA SATISFACTORIA, SIN ATRASOS EN LOS PLAZOS DE EJECUCION Y/O ENTREGA. NO SE APLICARON SANCIONES PECUNIARIAS NI ADMINISTRATIVAS.

CONDICION CONTRACTUAL:

CONTRATISTA

SUBCONTRATISTA

## ACTIVIDAD – COSTO Y CANTIDAD DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

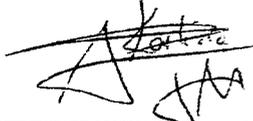
Descripción	Unidad	Cantidad
REMDELACION OFICINA Y HABITACIONES, CON DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE PAREDES LIVIANAS, SISTEMA ELECTRICO, COLOCACION MODULO DE TRABAJO Y PINTURA COSTO TOTAL PROYECTO: ₡ 27.000.000.00	m <sup>2</sup>	110

T: 2591-8161 Email: [info@multiconstruccion.com](mailto:info@multiconstruccion.com)  
Información de contacto (número de teléfono, correo electrónico)

PROPIETARIO

Carolina Jiménez Amador

Cargo ocupado durante la construcción del proyecto.



Firma del dueño del proyecto o su representante debidamente autorizado

# CONSTANCIA DE EXPERIENCIA

EMPRESA PRIVADA O PÚBLICA (Propietaria del Proyecto):

H Y R CONSULTORES S.A. / FRP TECNOLOGIA EN CONSTRUCCION S.A.

NOMBRE DEL PROYECTO (PROVINCIA, CANTÓN, DISTRITO, PLANO CATASTRO):

EDIFICIO DE OFICINAS HYR CONSULTORES

NOMBRE DE EMPRESA QUE EJECUTÓ EL PROYECTO:

MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A.

PERIODO DEL PROYECTO EN EJECUCIÓN:

FECHA DE INICIO 6 OCTUBRE 2014

FECHA DE FINALIZACIÓN 8 NOVIEMBRE 2014

LOS TRABAJOS SE DESARROLLARON EN FORMA SATISFACTORIA, SIN ATRASOS EN LOS PLAZOS DE EJECUCION Y/O ENTREGA. NO SE APLICARON SANCIONES PECUNIARIAS NI ADMINISTRATIVAS.

CONDICION CONTRACTUAL:

CONTRATISTA

SUBCONTRATISTA

## ACTIVIDAD – COSTO Y CANTIDAD DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Descripción	Unidad	Cantidad
REMODELACION OFICINA, CON DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE PAREDES LIVIANAS, SISTEMA ELECTRICO, COLOCACION MODULO DE TRABAJO Y PINTURA COSTO TOTAL PROYECTO: \$ 28.500.000.00	m <sup>2</sup>	500

Ing. Luis Fernando Rojas Cordero

Cel. 8310-4494

Correo. info@consultoriasrojas.com

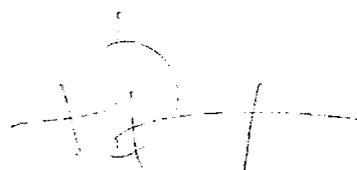
Información de contacto (número de teléfono, correo electrónico)

PROPIETARIO

Cargo ocupado durante la construcción del proyecto.

LUIS  
FERNANDO  
ROJAS  
CORDERO  
(AUTENTICA  
CION)

Digitally signed by LUIS FERNANDO  
ROJAS CORDERO (AUTENTICACION)  
DN: cn=LUIS FERNANDO ROJAS  
CORDERO (AUTENTICACION),  
sn=ROJAS CORDERO,  
givenName=LUIS FERNANDO, c=CR,  
o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO,  
serialNumber=CPF-03-0387-0182  
Date: 2016.04.28 17:17:53 -06'00'

  
Firma del dueño del Proyecto



## MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA

Unidad Coordinadora  
Programa de Desarrollo Sostenible de la Cuenca  
Binacional del Río Sixaola  
Telefax: 2755-0268  
Cahuita, Talamanca



UCP-ADM-016-16.

### A QUIEN CORRESPONDA

Por medio de la presente se hace constar que la empresa MULTICONSTRUCTORA GARCIA Y OTOYA S.A., participó en la LICITACION ABREVIADA N° 2013LA-000034-18500, denominada: "CONTRATACION DE EMPRESA PARA REALIZAR EL DISEÑO Y CONSTRUCCION DE DOS CENTROS DE RECUPERACION DE RESIDUOS Y UNA COMPOSTERA EN EL CANTON DE TALAMANCA" para la que resultó adjudicada.

Esta contratación se realizó bajo el marco del Programa de Desarrollo Sostenible de la Cuenca Binacional del Río Sixaola (Programa Sixaola) administrado por el Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG) y financiado por el préstamo N°1566/OC/CR del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

A continuación se presenta el objetivo general y la descripción y los resultados esperados de esta contratación:

### OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar una empresa constructora que realice el diseño y construcción de dos centros de recuperación de residuos sólidos valorizables (Bribri y Amubri), así como el diseño y construcción de una compostera en la comunidad de Bribri.

### PRODUCTOS ESPERADOS

1. Diseño y construcción de un centro de recuperación de residuos sólidos de 296 m<sup>2</sup> en la comunidad de Bribri, Bratsi-Talamanca.
2. Diseño y construcción de una compostera de 340 m<sup>2</sup> en la comunidad de Bribri, Bratsi-Talamanca.
3. Diseño y construcción de un centro de recuperación de residuos sólidos de 150 m<sup>2</sup> en la comunidad de Amubri, Telire-Talamanca.
4. Anteproyectos respectivos para la aprobación por parte del Programa Sixaola, y la Municipalidad de Talamanca.
5. Se debe de elaborar los planos civiles, arquitectónicos, y electromecánicos debidamente firmados e inscritos en el CFIA mencionados en los puntos 1,2,3 , así como las especificaciones técnicas respectivas de acuerdo a la normativa vigente del CFIA, y del Código de Construcciones de Costa Rica. Se debe de entregar el estudio geotécnico del suelo y de filtraciones, que sustente el diseño estructural propuesto.

1

ZOILA ROSA ODIO  
IBARRA (FIRMA)

Digitally signed by ZOILA ROSA ODIO IBARRA (FIRMA)  
Date: 2016.02.23 10:34:45 -06:00  
Reason: Administradora UCP-Programa Sixaola, Hecho por  
Location: Costa Rica



## MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA

Unidad Coordinadora  
Programa de Desarrollo Sostenible de la Cuenca  
Binacional del Río Sixaola  
Telefax: 2755-0268  
Cahuita, Talamanca



6. La empresa contratada deberá asumir dentro de sus costos, cualquier pago de impuestos o de rubros referentes a los permisos o visados de construcción.
7. Tres juegos de planos visados por el CFIA, y el permiso de construcción girado por la municipalidad de Talamanca y cualquier otra institución, debe entregar dos copias digitales por separado. El costo de los permisos de construcción, timbres, bitácoras debe ser asumido por el oferente dentro de su oferta.
8. Construcción de la obra de acuerdo a los planos de diseño aprobados.
9. Manual de mantenimiento preventivo del sistema mecánico y eléctrico de la obra.
10. Entrega de planos actualizados al final de la construcción.

Esta contratación de servicios se ejecutó durante siete meses entre mayo/2014 y Diciembre/2014

Los trabajos se desarrollaron en forma satisfactoria, sin atrasos en los plazos de ejecución y/o entrega. No se aplicaron sanciones pecuniarias ni administrativas.

CONDICION CONTRACTUAL:

CONTRATISTA

SUBCONTRATISTA

### ACTIVIDAD – COSTO Y CANTIDAD DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Descripción	Unidad	Cantidad
DISEÑO Y CONSTRUCCION DE DOS CENTROS DE RECUPERACION DE RESIDUOS Y UNA COMPOSTERA EN EL CANTON DE TALAMANCA COSTO TOTAL PROYECTO: ₡ 138.400.000.00	m2	786

Se extiende la presente en la ciudad de San José, Costa Rica a los veintitrés días del mes de Febrero del año dos mil dieciséis.

Zoila Rosa Odio Ibarra  
**Administradora**  
**Unidad Coordinadora del Programa**

C: MGP Edward Araya, Coordinador UCP  
Archivo.



**PODER JUDICIAL  
DEPARTAMENTO DE PROVEDURÍA  
SUBPROCESO DE LICITACIONES**

**Apartado 1  
Declaraciones Juradas**

Declaro bajo juramento:

1. Que mi representada se encuentra al día en el pago de impuestos nacionales.
2. Que mi representada no esta afecta por causal de prohibición para contratar con el Estado y sus Instituciones según lo indicado en el art. 22 y 22 BIS de la Ley de Contratación Administrativa.
3. Que mi representada no se encuentra inhabilitada para contratar con el sector público de conformidad con el artículo 100 y 100 BIS de la Ley de Contratación Administrativa.
4. Que las personas que ocupan cargos directivos o gerenciales, representantes, apoderados o apoderadas y los y las accionistas de esta empresa no se encuentran afectos por las incompatibilidades que indica el art. 18 de la "Ley Contra la Corrupción y el Enriquecimiento ilícito en la función Pública".
5. Declaro que mi representada cuenta con la suficiente solvencia económica para atender y soportar el negocio que oferta en caso de resultar adjudicatario o adjudicataria.

Declaro que acepto y cumpliré fielmente con las condiciones, requerimientos, especificaciones y requisitos técnicos de esta contratación.

**Nombre y firma del o la oferente o su Representante legal:**

JUAN ALBERTO GARCIA GONZALEZ

MAYO 2 DEL 2016

Fecha: \_\_\_\_\_





MULTICONSTRUCTORA  
GARCIA Y OJEDA S.A.  
Céd. Jurid. 3-101-314710



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA

VICTOR M.L. RUJAS QUESADA

NOMBRE  
INGENIERO CIVIL

PROFESION  
26 de noviembre 1998

FECHA DE INCORPORACION

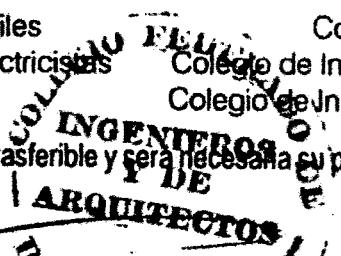
CARNE N° IC-8918

*Victor M.L. Rujas Quesada*  
Firma del Colegado

**COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA**

- Colegio de Ingenieros Civiles
- Colegio de Ingenieros Electricistas
- Mecánicos e Industriales
- Colegio de Arquitectos
- Colegio de Ingenieros Topógrafos
- Colegio de Ingenieros Tecnólogos

Este carnet es personal e intrasferible y será necesaria su presentación cuando sea solicitado.



*[Handwritten signature]*  
Firma

### DECLARACION JURADA

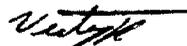
El suscrito, **VICTOR MANUEL ROJAS QUESADA**, mayor, casado, ingeniero civil, vecino de Heredia, Cedula Número **1-0827-0900**, con número de Registro Profesional IC-8918, en conocimiento de las sanciones con que el código penal castiga el delito de perjurio y falso testimonio declaro bajo la fé de juramento que he realizado o dirigido los siguientes proyectos entre otros:

NOMBRE PROYECTO	AREA m2	AÑO EJEC	DURACION(M)	LOCALIZAC	PROPIETARIO	EMPRESA	TELEFONO	CONTACTO
Condominio Neologica	400	1998	18	Lourdes montes oca	Neologica s.a.	Ricardo Solano s.a.	22213652	Ricardo Solano
Condominio San Clemente	760	1998	15	Bello horizonte Esc		Comac s.a.	22213652	Ricardo Solano
Condominio Trento	1200	1998	20	Trejos Montealegre	E.D Mascate	Comac s.a.	22213652	Ricardo Solano
Bodega de Producto terminado	1440	1999	9	Pavas	Alimentos jacks	Ricardo Solano s.a.	22213652	Ricardo Solano
Remodelac y Ampl Centro Ccial Sta Ana 2000	3000	1999	6	Santa Ana	Inversiones Zeta S.A.	Grupo Zeta		
Nave Indust. E. (Megasuper)	4500	1999	6	La Valencia Heredia	Megasuper S.A.	Grupo Zeta		
Ampliacion Nave Industrial	1500	1999	4	Tejar del Guarco	Baxter Co.	Grupo Zeta		
Porcinas	4000	2000	8	Tejar del Guarco	Porcina Americana	A Nombre Personal	22680785	Ron. Steinworth
Residencia	750	2000	13	Bosques de Lindora	Jose Cohen	Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Residencia	650	2000	13	San Antonio Esc	Fernando Vargas	Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Condominio Provenza	4500	2000	18	Bello horizonte Esc	Solmie Azul SA	Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Condominio Villas de Brasil	3500	2001	16	Brasil de Mora		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Gimnasio y Sala de Juegos	300	2001	4	Pinares Curridabat	Olga de Jimenez	Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Galeria Steinmetz	300	2001	4	Escazu	Klauss Steinmetz	Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Centro Comercial Plaza Iskazu 1ªetapa	5000	2001	10	Montealegre Esc		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Edificio de Oficinas La Colmena 10 pisos	9000	2001	15	Sabana Sur		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Hotel Four Seasons				Golfo Papagayo		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Centro de Conferencias Rancho Monterey	450	2001	8	Esterillos		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Casa Club Conchal	270	2002	8	Playa Conchal		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Centro Comercial Six Plaza	11500	2002	12	Liberia		Grupo IECA SA	22577068	Ron. Steinworth
Planta Industrial	1800	2003	0	Aiajuela	Ind. Leyva SA	A Nombre Personal	22680785	
Oficentro Kleiman	1200	2003	8	Sabana Norte		A Nombre Personal	22680785	
Edificio de Oficinas	350	2003	10	Santa Ana		A Nombre Personal	22680785	
Ampliacion Nave Industrial	600	2004	6	Cartago	Central Veterinaria	A Nombre Personal	22680785	
Complejo Industrial San Francisco	8700	2004	0	San Francisco Hered		Ricardo Solano s.a.	22213652	
Restaurante Las Cavitas	1150	2004	8	Heredia		A Nombre Personal	22680785	
Casa Club Costa Montaña Estates	300	2006	7	Tarcoles		A Nombre Personal	22680785	

*Vicente*

Amplacion Country Day School	4500	2006	6	Brasilito Guanacaste		A Nombre Personal	22680785
Restaurante Los Cebollines	645	2006	6	Santa Ana		A Nombre Personal	22680785
		2007-					
Tamarindo Paradise Resort and spa 4 Torres	28000	presente	Por const	Tamarindo		A Nombre Personal	22680785
Centro de Estudios Soltis	2100	2007	0	San Carlos		A Nombre Personal	22680785
Comedor	315	2007	9.5	Cartago	Central Veterinaria	A Nombre Personal	22680785
Casa Club Costa Esterillos	1260	2007	6	Esterillos		A Nombre Personal	22680785
Ofibodegas Santa Rosa	4500	2012	12	Santa Rosa		A Nombre Personal	22680785
Oficinas Administ y Bodegas Dist y ventas	6500	2012	12		Cosmac	A Nombre Personal	22680785

En fe de lo anterior, firmo en la ciudad de San José a las once horas treinta minutos del 4 de diciembre del año dos mil trece.



Victor Manuel Rojas Quesada  
Ingeniero Civil  
Carnet N° IC-8918